

濮阳县人民政府文件

濮县政文〔2020〕76号

濮阳县人民政府 关于公布濮阳县城镇土地级别与基准地价的 通 知

各乡镇（办），各产业集聚区管委会，县政府各部门：

根据《中华人民共和国土地管理法》、《国务院关于加强国有土地资产管理的通知》（国发〔2001〕15号）、《河南省人民政府关于进一步加强国有土地资产管理的通知》（豫政〔2001〕74号）、《河南省国土资源厅办公室关于开展城镇土地级别与基准地价更新调整工作的通知》（豫国土资办发〔2017〕42号）和《河南省国土资源厅办公室关于加强公示地价体系建设和管理工作的通知》（豫国土资办发〔2017〕62号）等有关规定，我县结合实

际情况，对濮阳县城镇土地级别与基准地价进行了更新调整，并通过了河南省城镇土地级别与基准地价更新调整工作专家组评审验收，经县政府研究同意，现予以公布。

本通知自公布之日起施行。

附件 1：濮阳县城区基准地价表

附件 2：濮阳县 13 镇（园区）基准地价表



附件 1

濮阳县城区基准地价表

单位：元/平方米

土地 用途 及 年 限 土地 价 格 土 地 级 别	I	II	III	IV	V
商服用地（40年）	1480	1210	1000	830	680
住宅用地（70年）	1345	1130	950	790	650
工矿仓储用地（50年）	290	225	205	190	--
公共管理与公共服务用地（50年）	430	370	310	270	--
交通用地（50年）	470	405	355	310	--
水利设施用地（50年）	290	245	215	--	--
特殊用地（50年）	340	300	265	235	--
划拨用地（无限年期）	240	215	195	180	--

附件 2

濮阳县 13 镇（园区）基准地价表

单位：元/平方米

级 别 及 价 格 用 途 及 年 限 乡 镇 （ 园 区 ）	商服用地 （40 年）			住宅用地 （70 年）			工矿仓储用地 （50 年）			公共管理与公共 服务用地（50 年）		
	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III
柳屯镇	620	430	285	530	350	245	240	190	140	305	245	200
文留镇	490	360	275	320	275	230	235	180	130	270	230	180
徐镇镇	340	260	--	270	220	--	215	120	--	230	170	--
八公桥镇	310	255	--	260	215	--	215	120	--	220	160	--
鲁河镇	310	255	--	260	215	--	215	120	--	220	160	--
庆祖镇	310	255	--	260	215	--	215	120	--	220	160	--
户部寨镇	310	255	--	260	215	--	215	120	--	220	160	--
胡状镇	300	240	--	240	200	--	200	110	--	205	150	--
梁庄镇	300	240	--	240	200	--	200	110	--	205	150	--
王称堙镇	300	240	--	240	200	--	200	110	--	205	150	--
子岸镇	300	240	--	240	200	--	200	110	--	205	150	--
文留镇工业园区	310	255	--	260	215	--	215	120	--	220	160	--
户部寨镇工业园区	310	255	--	260	215	--	215	120	--	220	160	--

